

## ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

16.2.2022

klo 8:00–11:00

Microsoft Teams –kokous

Harri Tanska, pj	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Hannu Lehtikankare	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Artturi Lähdetie	Kaupunkiliikenne Oy
Reetta Putkonen	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Antti Korhonen	YIT Suomi Oy
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Mikko Rislakki	Sweco Infra&Rail Oy
Jannis Mikkola	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ari Bergström	Raide-Jokeri
Ahti Huhtaniska	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaanoja	Raide-Jokeri
Elise Ruohonen	
Jussi Takamaa	
Antti Nousiainen	

### 1 Tilannekuvaseinä

Tavoiteaikataulu: 8:00–9:30

Toteutunut: 8:00–9:25

Aloitettiin AJR:n kokous tilannekuvaseinäkatsauksella.

### 2 Tilannekuvaseinähavainnot ja edellisen kokouksen deltat

Tavoiteaikataulu: 9:30–9:55

Toteutunut: 9:30–9:44

#### Tilannekuvaseinähavainnot

- Vaunuhankinnan aikataulu vaikuttaa käyttöönoton aikatauluun ja viivästykset myös-
- Infran kunnossapidon riskiä nostettu.
- Hyvä parannus, että koeliikenne otettiin mukaan tilannekuvaseinään.
- Yhteensovitusasiat (vaunuhankinnat & kunnossapito) aikatauluineen eläneet projektin edetessä ja konkretisoituvat nyt hankkeen edetessä kohti käyttöönottoa.
- Hankala talvi nostettiin esiin kaikissa puheenvuoroissa. Lämpötilojen sahaus vaikuttaa kunnossapitoon ja työmaihin.
- Käyttöönoton ohjausryhmässä sovittu HSL-vetoisesta task forcen perustamisesta.

- Käyttönoton varasuunnitelmat siltä varalta, että vaunuja ei saada ajoissa?
  - o On suunniteltu ja otetaan nyt uudelleen pöydälle.
- Turvallisuuteen ja liukkaudentorjuntaan pitää nostaa entistä enemmän esille tapaturmien välttämiseksi.
- Työmaille lisää nastoja ja nastakenkiä, vaikka ihmisillä on vastustusta niitä kohtaan.

### Edellisen kokouksen deltat

- Laura Järvisen lähtö jättää aukon.
- Periaatteita (laajuusmuutokset ym.) on hyvä nostaa tasaisin väliajoin pöydälle muistinvirkistyksenä ja perehdytyksenä AJR:lle.

## 3 Edellisen kokouksen muistio

Tavoiteaikataulu: 9:55–9:57

Toteutunut: 9:44–9:45

Kokousmuistioon 19.1.2022 ei annettu kommentteja.

**Päätösesitys:** Hyväksytään edellisen 19.1.2022 kokouksen muistio.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

## 4 Päätettävät asiat

### 4.1 Päätökset

Tavoiteaikataulu: 9:57–10:10

Toteutunut: 9:45–9:50

#### ATA-toteumien maksatus

Tilaaaja on määrittänyt tarjouspyynnössä tilaajan tavoitteet projektille sekä näistä johdetut avaintulosalueet. Osa avaintulosalueista on otettu mukaan kaupallisen mallin kannustinjärjestelmään, jolla pyritään edistämään projektille asetettujen tavoitteiden toteutumista.

Päätösesityksessä on vaihtoehtona esitys, missä vuosimaksatusta tiivistetään aiempien vuosien alkuperäisestä 2019–2025 yhdellä vuodella. Vaihtoehtona esitetyssä vuotuisessa maksatuksessa on kuitenkin edelleen huomioitu varovaisuusperiaate, mikäli hankkeen loppuvaiheessa sattuisi jotain yllättävää, joka vaikuttaisi aikataulun pitkittymiseen ja/tai ATA-mittareiden merkittävään heikkenemiseen. Esitetty muutos vaikuttaa jäljellä olevien vuosien 2021–2024 maksatuksen

suuruuteen, kun yhden poisjätettävän vuoden maksatus jaetaan jäljellä oleville neljälle maksatusvuodelle.

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi päätösesityksen mukainen TAS-kannustinjärjestelmän palkkionjako.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

#### 4.2 Kustannustarkastajalta tulleet laajuusmuutoskohteet

Ei ole tullut uusia kohteita kustannustarkastajalta.

#### 4.3 Hankkeen laajuuden päätökset

Tavoiteaikataulu: 10:10–10:30

Toteutunut: 9:50–10:10

Yhteenvetona tavoitekustannuksiin kohdistuvat 1 101 167 € (13 kpl) hyväksyttävänä olevista laajuusmuutoskohteista:

- Espoo Raitiotieinfra 389 267 € (sis. operaattorikohteita 157 692 €)
- Helsinki Raitiotieinfra 0 €
- Espoo liittyvät hankkeet 0 €
- Helsinki liittyvät hankkeet 711 900 €
- Helsinki Varikko 0 €
- Espoo Varikko 0 €
- HSY 0 €

##### **Käsittelytaso: Yli 20 000 € kohteet**

HLM62 TL3:n kynnysarvon ylittävät maat ja pimat

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 227 593 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM219 Lisääntyneet teräsuojaputkimäärät TL1 & TL2 (Fortum 64,8 % / RJ 35,2 %)

Espoo Raitiotieinfra (Päähanke)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 243 457 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM460 Väliaikaiseen pysäkkiin varautuminen Espoossa

Espoo Raitiotieinfra (Päähanke)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 31 915 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM463 Takkatien ja Eliel Saarisen tien sulfidisavi

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 157 985 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM498 Vantaanjoen puistoalueen vihertyöt

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 34 224 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM503 S103 Vanhan betonirakenteen purku

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 23 168 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM524 Kuusisaarentien avoin nurmiraide suljetuksi

Espoo Raitiotieinfra (Päähanke)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 113 895 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM539 Maaherrantien kallioseinämän lujitus

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 133 775 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM543 TL3 vuoden 2021 tuntemattomat rakenteet

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 42 383 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM567 S104 väärin asennettu vesieriste

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 29 573 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM568 Oulunkyläntien alikulun valaistus

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 40 476 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

**Käsittelytaso: Alle 20 000 € kohteet**

HLM190 Huopalahden tunnelin vanhan puolen korjaustyöt

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 15 764 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM544 Metsäpurontien asfaltin parantaminen Pirkkolantien päässä

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 6 959 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Laajuusmuutosten yhteydessä keskusteltiin riskienjakoperiaatteista tilaajan ja allianssin välillä. Raide-Jokerissa kohteen juurisyy määrittelee sen, onko kyse tilaajan vai allianssin riskistä, ja kaikki kohteen kustannukset kohdentuvat sen mukaisesti. Tulevissa hankkeissa mietittävä, millainen riskiprofiili hankkeelle halutaan huomioiden riskit, laajuusmuutokset ja tavoitekustannus kokonaisuutena.

#### 4.4 Hankkeen laajuuden tiedotettavat asiat

##### 4.4.1 Todetut kustannusmuutokset tai hylätyt kohteet

HLM	Kohteen nimi	Kustannusarvio	Perustelu	Päätös pvä
462	Puhtaiden maiden lisääntyneet ajokustannukset Takkatiellä	1 000 €	Kustannusmuutos peruste: Kustannukset jäivät alle 1000 €, joten kohdetta ei käsitellä laajuusmuutosprosessissa.	11.2.2022

569	Uurnalehdon bussipysäkkien katosvaraukset	1 000 €	Kustannusmuutos peruste: Kustannukset jäivät alle 1000 €, joten kohdetta ei käsitellä laajuusmuutosprosessissa.	28.1.2022
570	Kivituohkapolku Vuorimiehentiellä	10 000 €	Kohde ei ole kustannus- eikä laajuusmuutos. Peruste: kohdetta ei tule ollenkaan.	28.1.2022
556	Keilaniemen pääteaseman vhtyöt	153 821,00 €	Kustannusmuutos. Kohde ei ole kustannusmuutos eikä laajuusmuutos. Peruste: Kohde on neljännelle osapuolille tehtäviä töitä ei kuulu hankkeen laajuuteen eikä hankkeeseen.	11.2.2022

#### 4.4.2 Korjauksia aikaisempiin AJR-hyväksytyihin laajuusmuutoskohteisiin.

Kohde HLM481 TL3 puhtaiden maiden lisääntyneet ajokustannukset 2019–2020 pienenee (-76 593 €), koska kustannukset on siirretty kohteeseen HLM62 TL3:en kynnyksarvon ylittävät maat ja pimat.

- Kohteeseen HLM481 oli vahingossa laitettu pilaantuneiden maiden ajokustannuksia. Koska pilaantuneiden maiden ajokustannukset menevät Helsingin kaupungilla (KYMP) Raide-Jokerin ulkopuoliseen budjettiin, kulut siirretään kohteeseen HLM62.

## 5 Tiedotettavat asiat

Tavoiteaikataulu: 10:30–10:50

Toteutunut: 10:10–10:50

### Kunnossapidon aikataulu

Infran kunnossapito mahdollistaa Raide-Jokerin käyttöönoton. Siksi on tärkeää, että Kaupunkiliikenne Oy:n kunnossapidon integroidaan vahvemmin hankkeen aikatauluun.

Espoon kaupungilla ja Kaupunkiliikenne Oy:lla jo sopimus kunnossapidosta. Sovitut asiat eivät toteutuneet talven 2022 osalta. Asiaa on syytä seurata.

### Koronatilanne

Käytiin läpi projektin koronatilanne.

### Projektin tilannekatsaus

Käytiin läpi projektin kuukausiraportti.

Keskusteltiin Punos-hankkeen suunnittelusta. Tämänhetkisen suunnitelman mukaan Punos-hanke toteuttaa korttelikokonaisuuden, Raide-Jokeri suunnittelee pääte pysäkin raitinfran osuuden. Punoksen aikataulua seurataan aktiivisesti.

Keskusteltiin laajuusmuutosprosessista tulevia hankkeita silmällä pitäen.

## Hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne

Käytiin läpi hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne.

## 6 Muut asiat

Tavoiteaikataulu: 10:50–10:55

Toteutunut: 10:50–10:50

Kokoonnutaan 16.3. kokoukseen kasvotusten. Kokoukseen on mahdollista osallistua myös Teamsin kautta.

## 7 Itsearviointi

Tavoiteaikataulu: 10:55–11:00

Toteutunut: 10:50–11:05

Mikä meni hyvin?

- Ehdittiin keskustella myös pöytäkirjan ulkopuolisista asioista.
- Hyvä, että keskustellaan linjanvedoista ja tehdään linjapäätöksiä AJR-tasolla.
- Näkemykset avartuvat. Pysyttiin aikataulussa.
- Hyvää keskustelua eri näkökulmista.
- Tärkeää keskustelua, jota pitää käydä. Samat henkilöt ja keskustelunaiheet ovat esillä muissakin hankkeissa, joten samalla kehitetään koko toimintaympäristöä.
- Mielenkiintoista keskustelua. Laajuusmuutosten määrä suhteutettuna hankkeen kokoon on maltillinen, mikä on helpottanut tilaajan työtä verrattuna normaaliin urakkaan.
- Nousi esiin keskustelunaiheita, joita voidaan nostaa esiin RAIN2- ja IPT 4 -yhteyksissä. Eri hankkeiden AJR:t voisivat kokoontua eri teemojen, esim. laajuusmuutosteeman ympärille.
- Keskustelusta ja Raide-Jokerista eväitä alan kehittämiseen laajemminkin.
- Raide-Jokeri-projektilla on asiat hyvin, mikä mahdollistaa asioista puhumisen yleisemmällä tasolla.
- Hyvää keskustelua, vaikka ei paljoa päätettäviä asioita.

Missä jäi parantamisen varaa?

- Etäkokouksissa on mahdollisuus rinnakkaiskeskustelulle chatissa. Vaarana on, että ajatus harhautuu ja keskustelu haarautuu.
- Voisiko Raide-Jokerilla vielä hankkeen loppuvaiheessakin kokeilla uutta tapaa toimia laajuusmuutosten suhteen?
- Eri hankkeiden AJR-jäsenet voisivat kokoontua yhteen keskustelemaan kehittämisestä.
- Niillä osuuksilla, joilla suunnittelun kustannukset ylittävät budjetoidun, myös rakentamisen kustannukset ylittävät. Onko tehty tai onko syytä tehdä tarkastelua siitä, mikä aiheuttaa tämän?