

ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

27.10.2021

klo 8:00–10:11

Microsoft Teams -kokous

Ville Lehmuskoski, pj	HKL
Artturi Lähdetie	HKL
Kati Kiyancicek	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Harri Tanska	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Hannu Lehtikankare	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Antti Korhonen	YIT Suomi Oy
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Jussi Takamaa	NRC Finland Oy
Elise Ruuhonen	Sweco Infra&Rail Oy
Laura Järvinen	Sitowise Oy
Jannis Mikkola	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ari Bergström	Raide-Jokeri
Ahti Huhtaniska	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaanoja	Raide-Jokeri
Juuli Koivumaa, s	Raide-Jokeri

1 Tilannekuvaseinä

Tavoiteaikataulu: 8:00–9:30

Toteutunut: 8:00–9:15

Aloitettiin AJR:n kokous tilannekuvaseinäkatsauksella.

2 Tilannekuvaseinähavainnot ja edellisen kokouksen deltat

Tavoiteaikataulu: 9:30–9:55

Toteutunut: 9:32–9:39

Tilannekuvaseinähavainnot

Projektin yleistilanne vaikuttaa hyvältä, ei suuria kriisin aiheita.

Kivien kustannusnousu on lohkoittain ja kokonaisuudessaan merkittävä kustannus. Kustannusnousun syitä ovat kontti- ja kuljetuskustannusten nousu.

Mätäoajan taimenkudusta on saatu positiivista palautetta ulkoiselta järjestöltä ja kutevia taimenia on kohteessa havaittu. Ympäristön eteen on projektilla tehty paljon töitä.

Sähkötöiden luovutuksissa on tarkastusten yhteydessä havaittu puutteita. Puutelistaus on saatu vasta jälkikäteen tiedoksi, jolloin puutteiden välitön korjaaminen ei ole ollut mahdollista. Katsotaan, mitä voidaan tehdä prosessin edesauttamiseksi. Aiheeseen palataan APR:ssä.

Kiskosiirtymä mutkassa 20 mm, selvitykset käynnissä.

Edellisen kokouksen deltat

- Kokouksessa kaikki jäsenet eivät olleet äänessä, joskin asialistan aiheet eivät myöskään antaneet tälle tarvetta.

3 Edellisten kokousten muistiot

Tavoiteaikataulu: 9:55–10:00

Toteutunut: 9:39–9:39

Kokousmuistioon 29.9. annetut kommentit:

- Ei annettuja kommentteja

Päätösehdotus: Hyväksytään edellisen 29.9. kokouksen muistio.

Päätös: Hyväksytään edellisen 29.9. kokouksen muistio.

4 Päätettävät asiat

4.1 Hankkeen laajuuden päätökset

Tavoiteaikataulu: 10:00–10:20

Toteutunut: 9:39–9:43

Laajuusmuutosprosessikaavio

Yhteenvetona tavoitekustannuksiin kohdistuvat € hyväksyttävänä olevista laajuusmuutoskohteista:

- Espoo Raitiotieinfra 47 033 €
- Helsinki Raitiotieinfra 62 140 € (Sisältää operaattorit 60 223 €)
- Espoo liittyvät hankkeet 66 849 €
- Helsinki liittyvät hankkeet 258 364 €

- Helsinki Varikko 0 €
- Espoo Varikko 0 €
- HSY 384 561 €

Todettiin, että HSY:n laajuusmuutosten kustannusosuus on merkittävä. Projektin mukaan HSY:tä on pidetty ajan tasalla laajuusmuutuskustannuksista.

Käsittelytaso: Yli 20 000 € kohteet

HLM355 Maunulantien piston laajennus (Koskee Helsinki 65,0 %, Operaattorit 3,8 %, HSY 31,1 % laajuusmuutosta)

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1) / Helsinki Raitiotieinfra (Päähanke) / HSY (Päähanke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 233 851 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM370 Kaukolämmön putkien rakentaminen Holkkien ali (Koskee HELEN laajuusmuutosta 100 %)

Helsinki Raitiotieinfra (Päähanke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 51 340 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM434 Säterinkujan työt

Espoo Liittyvät (liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 66 849 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM478 Uusi JV-linja Vihdintien bulevardisoinnin takia (Koskee HSY:n laajuusmuutosta 100 %)

HSY (Päähanke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 165 260 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM540 Kynnysarvomaat Ogelin Verson kohdalla

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 61 902 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM549 Uusi HV- ja VJ-linja Stockmannintielle (Koskee HSY:n laajuusmuutosta 100 %)

HSY (Päähanke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 146 477 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM551 Otaniementien Confalt-päällyste

Espoo Raitiotieinfra (Päähanke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 36 785 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Käsittelytaso: Alle 20 000 € kohteet

HLM428 Hevosenkengän ja Leppävaaranaukion rakennusjäte

Espoo Raitiotieinfra (Päähanke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 10 248 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM487 TL4 Lumenajot kaupungin puolesta

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 1 261 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM500 Maaherrantien rakennusjäte

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 5 864 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM516 Viikintien luonnottomat rakenteet

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 19 900 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM517 Viilarintie rakennusjäte plv 1050–1150 ja 1360–1370

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 7 469 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM538 Käpytien pysäkki

Helsinki Raitiotieinfra (Päähänke)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 1 917 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM550 TL3 Lumenajot kaupungin puolesta

Helsinki Liittyvät hankkeet (Liittyvä 1)

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 9 824 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Laajuuden muutoksen muutosesitys

HLM422 Runkomelueristeen lisääntyminen Eläinsairaalan kohdalla

Helsinki Raitiotieinfra → HKL-Liittyvät

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi tavoitekustannuspaikan muutos

Kokonaiskustannukset: 69 619 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

4.2 Hankkeen laajuuden tiedotettavat asiat

4.2.1 Todetut kustannusmuutokset tai hylätyt kohteet

HLM	Kohteen nimi	Kustannusarvio	Perustelu	Päätös pvä
263	H11 Siltavoudintien runkoputkikanaalin kiilaus	9 881 €	Kustannusmuutos. Aikaisemmassa urakassa tehtyjen rakennusvirheiden todentaminen eli todistusaineiston kerääminen on jäänyt vajavaiseksi ja näin ollen 3. osapuolille ei pystytä todentamaan aiemmassa urakassa tehtyjä rakennusvirheitä.	1.10.2021

491	Tulviva pelto Viikintien kiertoliittymän vieressä	1 000 €	Kustannusmuutos peruste: Kustannukset jäivät alle 1000 €, joten kohdetta ei käsitellä laajuusmuutosprosessissa.		8.10.2021
519	S105 Tulvaniitynpolun alikulun valaistus	5 000 €	Kustannusmuutos. Kustannusmuutosperuste: Kohde olisi kuulunut huomioida alkuperäisessä laajuudessa. (Kaupungin Valaistusohjeessa (2017) todetaan: ”Jalankulku- ja pyörätien alikulkukäytävä valaistaan pimeään aikaan aina, kun se liittyy valaistuun jalankulku- ja pyörätiehen.” eli alikulkuun olisi kuulunut suunnitella valaistus jo alunperin).		8.10.2021
432	Lahdenpohjanraiton paahdeniitty	10 000 €	Kustannusmuutos. Kustannusmuutosperuste: Kyseessä on normaalia suunnittelun etenemistä		22.10.2021

5 Tiedotettavat asiat

Tavoiteaikataulu: 10:20–10:50

Toteutunut: 9:43–9:53

Katualueiden luovutusten rajautuminen valaistuskeskusten väliselle alueelle

APR hyväksyi kokouksessaan 30.9. käytännöt katualueiden luovutusten rajautumiselle.

Katualueet pyritään luovuttamaan tilaajalle ensisijaisesti siten, että luovutettava alue rajautuu katuvalokeskusten jakorajojen väliselle alueelle, siten että kaikki katuvalojärjestelmän laitteet ja keskukset sijaitsevat luovutettavalla alueella.

Katualue voidaan luovuttaa tilaajalle, vaikka katuvalaistuksen keskus ei sijoitu luovutettavalle katualueelle tai sitä ei ole vielä rakennettu.

Käytännössä päätettiin toimintaohjeet sille, miten kohde luovutetaan, jos valaistusta ei voida luovuttaa samassa yhteydessä kadun kanssa.

Koronatilanne

Käytiin läpi projektin koronatilanne

Koronatilanne on rauhoittunut paria altistumisketjua lukuun ottamatta. Projektin koronaohjetta on päivitetty.

Keskusteltiin Baltian maiden koronaturvallisuustilanteesta. Projektin mukaan koronatilanteeseen voidaan vaikuttaa lähinnä pitämällä työporukat mahdollisimman pieninä. YIT:llä on otettu käyttöön projekti-kohtainen koronariskien arviointi. Sovittiin, että projektilla perehdytään koronariskiarviointi käytäntöön ja arvioidaan sen käyttöönoton tarpeellisuutta projektilla.

Projektin tilannekatsaus

Projektin kuukausiraportti

Kustannusasioiden osalta ennustetaan kokonaisuudessaan kustannusalitusta. Projektin taloustiimi käy läpi toteutuneita kustannusjyvityksiä. Toivottiin kustannustilanteesta ajankohtaista tilannekuvaa seuraavaan AJR-kokoukseen.

Hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne

Käytiin läpi hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne.

Laajuusmuutoskohteet ovat projektilla vähenemään päin. Koronan aiheuttamat kustannukset ovat suurin yksittäinen epäselvä laajuusmuutoskohde. Punos-hankkeen ja Patterimäen osalta suuret laajuusmuutokset ovat vielä tulossa, mutta ne on huomioitu ennusteissa.

6 Muut asiat

Tavoiteaikataulu: 10:50–10:55

Toteutunut: 9:53–10:03

Päätettiin perua keskiviikon 10.11. AJR-infokokous. Sovittiin lisäksi, että jatkossa AJR-kokoukset pidetään neljän viikon välein, infokokoukset näin ollen perutaan. Tarvittaessa voidaan järjestää ylimääräisiä kokouksia tilanteen niin vaatiessa. Tilannekuvaseinäkutsut välitetään AJR-jäsenille.

Keskusteltiin Laajalahden rivitaloyhtiön korvausvaatimuksesta.

7 Itsearviointi

Tavoiteaikataulu: 10:55–11:00

Toteutunut: 10:03–10:11

Sähköpuolen suunnittelukatselmusten organisoiminen, pyritään edesauttamaan tilannetta.

Mikä meni hyvin?

- Lyhyt, tiivis ja ytimekäs kokous, niukasti asiaa. AJR-kokousvälin harvennus järkevä ratkaisu aiheiden vähentyessä.
- Projekti etenee hyvin, tuodaan oikeita asioita päätettäväksi.
- Agendaa/teemoitusta tuleviin AJR-kokouksiin? Päätettävien asioiden lisäksi esimerkiksi käyttöönottoon ja talouteen liittyviä teemoituksia? Sovittiin, että projekti pohtii teemoitusta. Asiantuntijaesittelyjä. Pohditaan APR-vuosisuunnittelupäivillä.

Missä jäi parantamisen varaa?

- Ei deltoja