

## ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

17.3.2021 klo 8:00–11:00

Microsoft Teams- kokous

Ville Lehmuskoski, pj	HKL
Kati Kiyancicek	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Esa Rauhala	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Hannu Lehtikankare	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Antti Korhonen	YIT Suomi Oy
Aleksi Laine	YIT Suomi Oy
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Jussi Takamaa	NRC Finland Oy
Mikko Rislakki	Sweco Infra&Rail Oy
Laura Järvinen	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ari Bergström	Raide-Jokeri
Ahti Huhtaniska	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaanoja	Raide-Jokeri
Juuli Koivumaa, s	Raide-Jokeri

### 1 Tilannekuvaseinä

Tavoiteaikataulu: 8:00–9:30

Toteutunut: 8:00–9:26

Aloitettiin AJR:n kokous tilannekuvaseinäkatsauksella.

### 2 Tilannekuvaseinähavainnot ja edellisen kokouksen deltat

Tavoiteaikataulu: 9:30–9:55

Toteutunut: 9:31–9:47

#### Tilannekuvaseinähavainnot

Tilannekuvaseinä alkoi poikkeuksellisesti hiljaisella hetkellä Kalle Toropaisen muistoa kunnioittaen. Kalle Toropainen kasvatti osaltaan rakentavalla tavalla allianssihenkeä ja oli pidetty henkilö projektilla.

Tilannekuvaseinällä esiin nousi työmaalle tehty pistotarkastus, jossa jokaisella työntekijällä oli maski yllään, projektilla on käytössä maskipakko.

Helnetin lähtötietojen saaminen on edelleen esteenä. Sopivaa henkilöä Helnetin päästä ei ole löytynyt. Projektilla on sovittu, että tiedot lähetetään Helnetille kommentoitavaksi, mutta mikäli kommentteja ei saada, edetään asioiden kanssa parhaan ratkaisun mukaisesti. HKL:n asiantuntemusta hyödynnetään järjestelmäasioissa.

Keskusteltiin projektin ja Helsingin yliopiston vuorovaikutuksesta ja yhteistyöstä. Paalutusten jatkumisen myötä vaurioita ei ole tullut enempää. Kaikkiin tiloihin ei ennakkokatselmusta olla päästy tekemään.

Keskusteltiin Patterimäen tilanteesta.

Talvilitteroiden riittävyys huolestuttaa lohkoilla, talvitöihin on budjetoitu niukasti.

### Edellisen kokouksen deltat

- Ei deltoja

## 3 Edellisten kokousten muistiot

Tavoiteaikataulu: 9:55–10:00

Toteutunut: 9:47–9:47

Kokousmuistioon 17.2. annetut kommentit:

- Ei annettuja kommentteja

**Päätösehdotus:** Hyväksytään edellisen 17.2. kokouksen muistio.

**Päätös:** Hyväksytään edellisen 17.2. kokouksen muistio.

## 4 Päätettävät asiat

### 4.1 Päätökset

Tavoiteaikataulu: 10:00–10:05

Toteutunut: 9:47–9:51

Jarmo Lahtinen APR-jäseneksi

Esitetään, että APR:n kokoonpanoa muutetaan seuraavilta osin: Jarmo Lahtinen (YIT) lisätään APR:n kokoonpanoon uutena henkilönä. Lahtinen työskentelee projektilla varatuotantopäällikkönä.

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi Jarmo Lahtinen APR-jäseneksi.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

## 4.2 Kustannustarkastajalta tulleet laajuusmuutoskohteet

Todettiin, että kustannustarkastajan raporttien saaminen kestää kohtuullisen kauan. Resurssikeskustelu on käyty kustannustarkastajan kanssa. Joissakin kohteissa tarvittavien laskelmien saaminen projektilta on kestänyt. Projektin on myös kiinnitettävä huomiota tarkastajalle lähettävien laskelmien laatuun. Seuraavassa tilaajan johtoryhmässä on tarkoitus arviota tilannetta uudelleen ja laajennuksia voidaan tarvittaessa tehdä.

## 4.3 Hankkeen laajuuden päätökset

Tavoiteaikataulu: 10:05–10:35

Toteutunut: 9:51–10:06

Keskusteltiin laajuusmuutuskäsittelystä. Projektin mukaan yllättäviä rakenteita käsitellään kuten pilaantunutta maata, sillä ne ovat projektista riippumattomia kohteita. Kaikki laajuusmuutoskohteet eivät ehdi AJR-hyväksyntään ennen toteutusta, muun muassa yllätykset maan alla. Laajuusmuutoskohteet käydään tilaajan edustajien läpi projektilla. Projektin tilaajan edustajat ottavat kantaa kohteisiin ja tekevät ratkaisun. Laadunparannusasioiden osalta on oltava AJR:n hyväksyntä.

### **Käsittelytaso: Yli 20 000 € kohteet**

HLM94 Maaherrantien vanhan huoltoraiteen betonilaatan jatkuminen H14->H13:sta

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 433 671 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM215 Operaattorien uudet putket E05, E06, E11, E12, E13, E14, E15 ja E20 (Operaattorit 100%)

Päähänke (Espoo)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 362 572 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM288 H02, risteysalueiden pieniä muutoksia

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 159 679 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM294 Tuusulanväylän kohdalla noppakiviraita ja reunakivi

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 57 560 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM316 H12 Maexmontaninpuiston viereinen baana

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 130 186 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM353 Otaniementien pysäkin eteläpuoli, taksien kääntöpaikka

Liittyvä 3 (Espoo)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 53 890 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM369 Huoltohallin teliyötilan telien pesualue

Päähänke (Varikko Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 35 088 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM393 H13 Jokiniementie-OBT välin kevarin toteutus

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 58 900 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM394 TL4 puhtaiden maiden lisääntyneet ajokustannukset 2019

Päähänke 76,9 %/ Liittyvä 1 23,1 % (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 45 562 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM419 H04, rk muutokset baanalla ja SS08 viereinen jk-pp

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 59 310 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM456 TL5 puhtaiden maiden lisääntyneet ajokustannukset 2020

Päähänke 86,4 %/ Liittyvä 1 13,6 % (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 192 923 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM160 Vaunuvarikon länsipuolen HV linjauksen muutos (Tavoitekustannuksen muutos 50,1 %  
(kokonaiskustannusten muutos HSY 48,9 %)

Päähänke 48,9 % (HSY)/ Liittyvä 1 51,1 % (Helsingin kaupunki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 368 869 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

**Käsittelytaso: Alle 20 000 € kohteet**

HLM16 Kaukolämpölinjan varaus Pitäjänmäkeen

Liittyvä 2 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 5 000 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM229 Espoon kaupunkipyöräasemat

Liittyvä 1 (Espoo)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 7 802 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM232 Hevosenkengän muutokset

Päähanke (Espoo)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 3 300 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM376 Linnoitustien etelänpuoleinen pyöräparkki

Päähanke (Espoo)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 13 175 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM383 Liikennevaloliittymä jalankulkupaikka ääniopastimella Espoossa

Päähanke (Espoo)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 19 693 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM405 Pirkkolantien sivukatujen nupukiviraidat (5kiveä)

Liittyvä 1 (Helsinki)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 4 263 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

## 5 Tiedotettavat asiat

Tavoiteaikataulu: 10:35–10:50

Toteutunut: 10:06–10:26

### Koronatilanne

Projektilla on tiedossa kymmenen koronatartuntatapausta. Vain yksi tartuntaketju on johtanut jatkotartuntoihin. Tapauksen jälkeen huoltoajoneuvojen määrää lisättiin ja työmaille hankittiin lisää sosiaalituloja. Lohkoilla oli viime vuoden puolella noin 500 henkilöä töissä ja tänä vuonna noin 400 henkilöä. Henkilömäärään nähden on valittu strategia toiminut erittäin hyvin, eli ensimmäisten tapausten jälkeen projekti on pystynyt rajaamaan altistuneet henkilöt varsin tehokkaasti.

Hankkeella on annettu määräys käyttää maskeja myös ulkona. Jos maskin käyttö aiheuttaa ongelmia suojalasien huurtumisien kanssa, niin silloin suojalaseja ei tarvitse käyttää. Poikkeuksena työt, joissa on vaara silmävaurioille. Tällöin on käytettävä kasvot peittävää visiiriä. Lisäksi etsitään keinoja suojalasien huurtumisen estämiseksi.

## Projektin tilannekatsaus

Käytiin läpi projektin kuukausiraportti olennaisin osin.

Suunnittelun tilanteen osalta suunnitelmia puuttuu enää kohtuullisen vähän, mutta viimeiset suunnitelmat, kuten kosketussuojat ovat hitaita suunnitella. Suunnittelussa keskitytään siihen, että saadaan myös viimeiset suunnitelmat nopeasti tuotantoon. Taitorakennesuunnitelmien viimeistely on saatettava maaliin. Keilaniemen suunnittelun osalta nousi loholla esiin huoli suunnitteluresurssien riittävydestä. Projekti on ottanut resurssoinnin selvitykseen ja resurssitilanne varmistetaan. Suunnitteluresursseja tarvitaan hankkeella vielä suunnitelmien loppuunsaattamiseen ja Keilaniemen suunnitteluun.

## Hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne

Käytiin läpi hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne ja keskusteltiin laajuusmuutoksista. Laajuusmuutosaiheita tulee lohkoilta, mutta osa kohteista todetaan kustannusmuutoksiksi, jolloin niitä ei käsitellä laajuusmuutoksina. Hankkeen laajuusmuutoksia tulee tällä hetkellä vähemmän kuin aikaisemmin. Prosessissa olevista laajuusmuutoksista suurin osa kohdistuu liittyviin hankkeisiin.

Niiden laajuusmuutosten osalta, joita ei vielä ole käsitelty, eniten huolestuttaa, että vastaan tulee riski, joka aiheuttaa päähankkeeseen kohdistuvat suuren laajuusmuutoksen. Todennäköisyys isoille yllätyksille pienenee rakentamisen edetessä. Laatutason nostot ovat potentiaalisia laajuusmuutoksia.

Yliopistoihin liittyvät lisäykset ja tarpeet näkyvät esitetyn laajuuskohteiden käsittelytilanne - taulukon Bussivarikko + HKL erillishankkeet -rivillä. Kustannuserä sisältää myös Patterimäen laajuusmuutosarvion. Riskienjako on kehitysvaiheessa pääsääntöisesti onnistunut. Yllättävät rakenteet olisi jälkikäteen ajateltuna kannattanut laskea osaksi päähankkeen budjettia.

Patterimäen case 1:n opit on tarkoitus käsitellä seuraavassa tilaajan johtoryhmässä, jonka jälkeen ne käsitellään myös AJR:ssä.

## 6 Muut asiat

Tavoiteaikataulu: 10:50–10:55

Toteutunut: 10:26–10:27

Projektin vuosikellosta ja APR-teemoituksesta johtuen seuraavat kaksi AJR-kokousta ovat infotilaisuuksia. Seuraava päätöskokous pidetään 28.4.2021.

Tulevat kokoukset:

- 31.3. infotilaisuus
- 14.4. infotilaisuus
- 28.4. virallinen



## 7 Itsearviointi

Tavoiteaikataulu: 10:55–11:00

Toteutunut: 10:27–10:35

Mikä meni hyvin?

- Tilannekuvaseinällä pidetty hiljainen hetki Kalle Toropaisen muistoa kunnioittaen.
- Sujuva ja hyvin valmisteltu kokous
- Tilannekuvaseinä on kehittynyt projektin aikana ja antaa hyvän yleiskuvan hankkeen tilanteesta.
- Projektin johdon toiminta

Missä jäi parantamisen varaa?

- Kokonaiskustannustilanne vaikuttaa sitkeältä ja ei ole tarkentuneiden laskelmien osalta helpottanut, projekti tekee parhaansa tilanteen eteen.