

ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

16.12.2020 klo 8:00–10:45

Microsoft Teams- kokous

Ville Lehmoskoski, pj	HKL
Reetta Putkonen	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Harri Tanska	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Hannu Lehtikankare	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Antti Korhonen	YIT Suomi Oy
Aleksi Laine	YIT Suomi Oy
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Kalle Toropainen	Sweco Infra&Rail Oy
Laura Järvinen	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ari Bergström	Raide-Jokeri
Ahti Huhtaniska	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaanoja	Raide-Jokeri
Juuli Koivumaa, s	Raide-Jokeri

1 Tilannekuvaseinä

Tavoiteaikataulu: 8:00–9:30

Toteutunut: 8:30–9:20

Aloitettiin AJR:n kokous tilannekuvaseinäkatsauksella.

2 Tilannekuvaseinähavainnot ja edellisen kokouksen deltat

Tavoiteaikataulu: 9:30–9:40

Toteutunut: 9:23–9:36

Tilannekuvaseinähavainnot

Varikolta on löytynyt pilaantunutta maata. Riskinä on, että pilaantunutta maata löytyy lisää. Alueella kulkee runsaasti vanhoja putkia, joista on vuotanut öljyä ympäristöön.

Lohkoilla ilmeni huoli Espoon pysäkkitoimittajan valinnasta. Pysäkkitoimittajan valintaa on kiirehditty. Valinta etenee neuvottelumenettelyllä hankintakäytäntöjen mukaisesti.

Viikinkaarella työt etenevät odotetusti. Vesihuoltolinjoihin on tullut pieniä painumia, joiden vaikutuksia selvitetään.

Metroradan painumat ovat suurena riskinä Itäkeskuksen päädyssä. Metroradan painumia mitataan jatkuvasti ja viikolla 52 ollaan näillä näkymin siirtymässä kauemmas metroradoista. Keskusteltiin painuman taustatekijöistä. Projektin mukaan yksi taustatekijä on muassa se, että metroradoan penkkamateriaali on hyvin karkeaa, minkä johdosta maa pääsee painumaan. Myös tuentatavalla on voinut olla vaikutusta.

Marjaniemen kevyen liikenteen sillan tuessa on havaittu painumaa. Muiden pilarien painumat tullaan mittaamaan. Riskienhallinnan kannalta varmistettava, että vaaraa sillan sortumiselle ei ole. Asiantuntijan mukaan tilanne ei ole hälyttävä. Sovittiin, että projekti laatii Marjaniemen kevyen liikenteen sillasta tilanne- ja riskiarvion AJR:lle.

Edellisen kokouksen deltat

- Käyttöönottoa on syytä läpikäydä useammin AJR-kokousten yhteydessä, avoimia kysymyksiä oli paljon.
- Delta Viikinkaaren puutteellisesta tiedottamisesta APR-jäsenille.

3 Edellisten kokousten muistiot

Tavoiteaikataulu: 9:40–9:50

Toteutunut: 9:36–9:37

Kokousmuistioon 18.11. annetut kommentit:

Esitetään lisättäväksi muistioon kokouksessa keskusteltu asia:

”Allianssi ei ota vastuuta töiden jatkamisen haitoista, koska allianssin vakuutus ei korvaa vahinkoja. Jos päätös töiden jatkamisesta tehdään, tehdään se tehdä Helsingin kaupungin riskillä.”

Päätösehdotus: Hyväksytään edellisen 18.11. kokouksen muistio sovituin korjauksin.

Päätös: Hyväksytään muistio sovituin korjauksin.

4 Päätettävät asiat

4.1 Hankkeen laajuuden päätökset

Tavoiteaikataulu: 9:50–10:10

Toteutunut: 9:37–9:44

Käsittelytaso: Yli 20 000 € kohteet

HLM96 Vermonrinteenkujan laajuuden muutokset

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 56 319 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM211 Maarinrannantien ja Maarintien stabilointi- ja vaahtolasimäärien muutos

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 321 833 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM226 Luonnoton rakenne Ogelin verso H13

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 37 786 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM362 S107 erikoiskaiteiden Led valaistus

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 84 356 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM371 Otaniementien ja Vaisalantien liittyvä 1 jalankulku- ja pyörätien rakentaminen valmiiksi

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 120 369 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM380 Bussivarikon pysäköintipaikan asfaltointi

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 74 717 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Käsittelytaso: Alle 20 000 € kohteet

HLM166 Kaukolämpölinjan uudelleen rakentaminen, Maarintie plv 693-784

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 16 407 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM247 H10 Norrtäljentie 1 pihatyöt

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 9 849 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM324 Viilarintien kallioleikkauksen vierustan kuivatus

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 11 900 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM329 H14B Viikintien jkpp-tien kiveysjärjestelyt

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 11 330 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM342 Maarintie / Tekniikantie Reunakiven siirto

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 7 543 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM344 Vaisalantien jäteveden ja vesijohdon muutokset

Päätösesitys: Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset: 13 977 €

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti.

5 Tiedotettavat asiat

Tavoiteaikataulu: 10:10–10:30

Toteutunut: 9:44–10:39

Koronatilanne

Yksi tapaus kokousvälillä. Ei ole aiheuttanut isompaa haittaa. APR tarkentaa koronaohjeistusta torstaina 17.12.

Todettiin, että projekti on selvinnyt hyvin koronatilanteessa.

Patterimäen tilannekatsaus

Hallinto-oikeuden päätös on tullut. Hallinto-oikeuden päätös oli selkeä ja hyvin perusteltu. Projektin mukaan jatkovalitus on mahdollinen. Mikäli valitus tulee, toivotaan sille pikaista käsittelyä. Todettiin, että ELY on asettanut alueen toimenpidekieltoon toukokuussa ja päätös on lainvoimainen.

Keskusteltiin siitä, onko korkeimmalla hallinto-oikeudella ennakkotapausta vastaavasta tapauksesta. Varmistetaan Tampereen varikon liito-oravavalituksen osalta, käsiteltiinkö korkeimmassa hallinto-oikeudessa vai hylättiinkö ottamatta käsittelyyn.

Keskusteltiin siitä, voidaanko Espoon puistoalueella aloittaa rakentamista valmistelevia töitä, jotka eivät edellytä puiden kaatoa alueella. Lisäksi keskusteltiin puiston pelastusreitin toteutusmahdollisuuksista.

Todettiin, että päätöksen venyminen lintujen tai liito-oravien pesimisajalle viivästyttää töiden aloitusta elokuulle 2021. Keskusteltiin viivästyksen aikatauluvaikutuksista.

Projektin tilannekatsaus

Käytiin läpi projektin kuukausiraportti.

Pumppausvesien hallinta

Pumppausvesien hallinta on muodostumassa ongelmaksi Helsingissä. Pumppausjärjestelmän vedestä on otettava näyte ennen pumppauksen aloittamista. Näytteen analysointiin menee yli viikko, joten vaarana on, että montut täyttyvät vedellä. Tämä on huomattava työturvallisuusriski. Tilanne selvitetään Helsingin kaupunkiympäristön toimesta. Projektin mukaan edellytettävä toimintatapa ei saa vaarantaa aikataulua tai työturvallisuutta.

Kokonaiskustannusennuste

Kokonaiskustannusennuste-aulukon omistajakustannuksiin on lisätty sarakkeita. Ennusteesta on eriytetty tavoitekustannusten alituksesta tai ylityksestä aiheutuvat sanktiot tai bonukset. Taulukkoon on lisätty myös laajuusmuutosten ja riskien kustannusennuste. Todettiin, että taulukosta on selvittävä, kuinka lähellä ollaan valtuustopäätöksessä määritettyä kustannusta.

Keskusteltiin, mihin tavoitekustannukseen tai summaan sanktioiden ja bonusten maksatukset perustuvat. Todettiin, että on sovittu, että bonusten osalta käsitellään yhtä tavoitekustannusta. Yksiselitteisesti maininta sopimusdokumenteissa puuttuu. Sovittiin, että selvitetään aiemmat kirjaukset aiheesta ja valmistellaan AJR:lle aineisto siitä, miten kirjausta selkeytetään.

Hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne

Käytiin läpi hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne.

Todettiin, että Viikinkaaresta päätetään erikseen ja se ei kuulu osana valtuustopäätöksen kustannuksiin.

6 Muut asiat

Tavoiteaikataulu: 10:30–10:40

Toteutunut: 10:39–10:43

NRC Group Finland Oy:n AJR-jäsen

Esitettiin NRC:n AJR:n toiseksi edustajaksi Jussi Takamaata. Jussi Takamaa toimii raitiotietieräntämisessä laatu- ja kehityspäällikkönä. Hyväksyttiin Jussi Takamaa AJR jäseneksi.

Helsingin kaupunkiympäristön APR-jäsen

Lauri Kangas siirtyy pääosin kaupunkiympäristön osalta Kruunusillat-raitiotiehankeelle ja APR-jäsenyys ei Lauri Kankaan osalta ole enää perusteltua. Helsingin kaupunkiympäristön läsnäolo

APR:ssä on todettu hyväksi. Esitettiin, että katusuunnittelusta Eino Kattilakoski jatkaa APR:ssä toistaiseksi, kunnes Ville Reihe palaa projektille. Hyväksyttiin esitys. Muutos astuu voimaan vuodenvaihteessa.

7 Itsearviointi

Tavoiteaikataulu: 10:40–10:45

Toteutunut: 10:43–10:49

Mikä meni hyvin?

- Tyytyväinen hyvään kontribuutioon ja valmisteluun.
- Projektin tilannekatsauksen osalta ennusteiden seuranta on kehittynyt ja aiemmin kaivattuja asioita tuotiin esiin. Kustannusennuste-taulukko on kehittynyt.
- Tilannekuvaseinän aikataulu on tehostunut.
- Hankkeessa on reagoitu hyvin koronatilanteeseen ja sillan painuman seurantaan.
- AJR tukee projektin toimintaa.

Missä jäi parantamisen varaa?

- Patterimäen tilanne huolestuttaa.