

## ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

17.6.2020	klo 8:30–11:00
Microsoft Teams- kokous	
Ville Lehmuskoski, pj	HKL
Artturi Lähdetie	HKL
Reetta Putkonen	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Harri Tanska	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Hannu Lehtikankare	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Jarkko Salmenoja	YIT Suomi Oy
Antti Korhonen	YIT Suomi Oy
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Jyrki Kataja	NRC Finland Oy
Kalle Toropainen	Sweco Finland Oy
Laura Järvinen	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ahti Huhtaniska	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaanoja	Raide-Jokeri
Juuli Koivumaa, s	Raide-Jokeri

### 1 Tilannekuvaseinä

Tavoiteaikataulu: 8:30–9:30

Toteutunut: 8:30–9:37

Aloitettiin AJR:n kokous tilannekuvaseinäkatsauksella.

### 2 Tilannekuvaseinähavainnot ja edellisen kokouksen deltat

Tavoiteaikataulu: 9:40–9:50

Toteutunut: 9:41–9:42

#### Tilannekuvaseinähavainnot

Käytiin läpi tilannekuvaseinähavainnot.

- Vuorovaikutus Kruunusiltojen kanssa toimii.
- Tuotanto etenee suunnitellusti, tuotantovolyymit ovat valtavia.
- Suunnittelun ja rakentamisen yhteistyö vaikuttaa toimivan.

- Projektin työntekijät ovat ylpeitä tekemisestään ja henki työmaalla on hyvä.

### Edellisen kokouksen deltat

- Kokousaikataulu venyi suunnitellusta.
- Materiaalimyyntien osalta tilaaja- ja toteuttajayhteistyössä valmistelua olisi ollut tarpeellista tehdä tukevammin jo varhaisemmassa vaiheessa.

## 3 Edellisten kokousten muistiot

Tavoiteaikataulu: 9:50–10:00

Toteutunut: 9:42–9:43

Kokousmuistioon 20.5. annetut kommentit:

- Ei annettuja kommentteja

**Päätösehdotus:** Hyväksytään edellisen 20.5. kokouksen muistio.

**Päätös:** Hyväksytään edellisen kokouksen muistio.

## 4 Päätettävät asiat

### 4.1 Päätökset

Tavoiteaikataulu: 10:00–10:25

Toteutunut: 9:43–10:24

#### Raide-Jokerin luovutussuunnitelma

##### Päätösesitys:

Osa 1) Esitetään Raide-Jokerin luovutusvaiheiden ja määritelmien hyväksymistä (diat 3–6).

Osa 2) Esitetään Raide-Jokerin luovutuksen ja osaluovutuksen kokonaisuuksien hyväksymistä (diat 13–22).

**Päätös:** Hyväksytään sovituin korjauksin.

#### Helsingin puolen läjitettävien massojen lisääntynyt ajokustannus

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi päätösesityksen mukaiset käytännöt Helsingin puolen läjitettävien massojen ajokustannusten käsittelylle.

**Päätös:** Jätetään päätösesitys pöydälle.

### **Syöttöasemien ja tunnelin taloteknisten järjestelmien toimittaja**

Esitetään hyväksyttäväksi syöttöasemien ja tunnelin taloteknisten järjestelmien toimittaja.

Tarjouspyyntö on lähetetty 10 urakoitsijalle. Tekninen laatu ja laajuus on käyty läpi suunnittelijoiden, urakoitsijan ja tilaajaosapuolen kesken ja samassa yhteydessä tarjoushinta on saavuttanut lopullisen tasonsa.

Vertailuhinta ylittää tavoitehinnan.

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi syöttöasemien ja tunnelin taloteknisten järjestelmien toimittaja.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

### **Lähipiiritransaktio, talotekniikan alikonsultointi**

Esitetään hyväksyttäväksi lähipiiritransaktiona talotekniikan alikonsultointi.

Alikonsultin on tarkoitus konsultoida esim. tunnelin palotekniikkaa sekä Viikinkaaren väliaikaisen vesijohdon sprinkleristä pelastuslaitokselle annettavaa lausuntoa. Alikonsultin kiinnittämisellä haluamme varmistaa mm. suunnitelmien valmistumisen aikataulujen mukaisesti.

Tärkeimmät valintaperusteina ovat:

- Alikonsultin nopea kiinnittäminen suunnitteluun
- Tunnelin palotekniikan osaaminen hankkeelta sekä työn jatkuminen
- Yhteistyö pelastuslaitokselle

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi lähipiiritransaktiona alikonsultti Sweco Talotekniikka.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

## **4.2 Hankkeen laajuuden päätökset**

Tavoiteaikataulu: 10:25–10:40

Toteutunut: 10:24–10:37

**Käsittelytaso: Yli 20 000 € kohteet**

HLM109 HKL:n rakennuksen purkaminen osoitteessa Varikkotie 1

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 39 549 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM133 Purotie liittyvä 4 --> Liittyvä 1

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 28 391 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM154 Kaukolämpöputken asentaminen materiaaleineen Metron kaukolämpölinjasta tulevalle bussivarikolle

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 38 143 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM176 Tietoliikenneverkkojen valokuitukaapelointi

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 231 334 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM178 H12 Oulunkylän aseman alueen kiveyksien suunnittelumuutokset

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset -24 965 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM127 Vj800 anodi-katodisuojaus (Koskee HSY:n laajuusmuutosta 100 %)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 506 896 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM130 Uutta vesijohtokaivantoa Pirjontielle (Koskee HSY:n laajuusmuutosta 100 %)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 162 452 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

**Käsittelytaso: Alle 20 000 € kohteet**

HLM100 Lisääntyneet kulunvalvotut ovet

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 6 794 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM104 H13 Tukimuuri T104a kaiteen uusiminen

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 7 533 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM105 Bussivarikon PIMA havainto ja siihen liittyvät välittömät toimenpiteet ja hankinnat xxx

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 8 486 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM149 S1 sillan anturoiden välin louhinta

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 6 160 €

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM183 TM104an liittyvän vanhan viereisen tukimuurin halkeama

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 1 427 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM194 S10 luiskien verhoukset

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 2 897 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM253 H11S100, Oulunkylän aseman alikulkusillalla asbesti löytö

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 5 600 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

HLM61 Raaseporintien kiinteistöjen hulevesien liitos tulevaan varikkotien hulevesilinjaan (Koskee HSY:n laajuusmuutosta 100 %)

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen laajuuden muutos.

Kokonaiskustannukset 11 735 €.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

**Tämän lisäksi tehdään korjauksia aiemmin hyväksytyyn hankkeen laajuuden muutos -kohteeseen**

Kiviraidan muutos: kolmesta kivistä kahteen H04–H08

Kohde on hyväksytty AJR:ssä 4.12.

Kohteeseen tulee seuraavat korjaukset, koska niissä on ollut virheitä:

- H07 Liittyvä 1:lle merkityt kustannukset (- 2 450 €) → kohdistetaan H07 Päähankkeen kustannuksiin. Määrät oli kohdistettu väärälle hankkeen laajuus luokitukselle.
- H08 Liittyvä 1:lle ja päähankkeelle merkityt kustannukset (- 10 082 €) → kohdistetaan H08 pelkästään päähankkeen kustannuksiin ja samalla tämä vähennettävä osuus pienenee (- 1 829 €). Määrät oli laskettu väärin ja kohdistettu osin väärälle hankkeen laajuus luokitukselle.

Hyväksyttiin kiviraidan muutokseen esitetyt korjaukset.

Laajuusmuutosten yhteydessä läpikäytiin lisäksi hyväksytyjen laajuusmuutosten määrä suhteessa tilaajan riskivaraukseen. Esitettiin kehitysehdotus kuvaajaan Espoon päähankkeen kokonaiskustannusten osalta.

## 5 Tiedotettavat asiat

Tavoiteaikataulu: 10:40–10:55

Toteutunut: 10:37–10:56

### **Varikon layout- muutokset**

Keskusteltiin varikon layout -muutostilanteesta ja sovittiin seuraavat toimenpiteet.

Varikon layout -muutostilanteesta on tarkoitus tehdä päätös tilaajan johtoryhmän kokouksessa 18.6.2020.

### **Hankkeen laajuuskohteiden käsittelytilanne**

Käytiin läpi hankkeen laajuuskohteisen käsittelytilanne

### **IHKU-hankkeen haastattelut Raide-Jokerilla**

IHKU-hankkeen haastattelukäytännöistä on sovittu ja haastattelut päästään toteuttamaan.

### **Korona-virus tilannekatsaus**

Käytiin läpi koronaraportti.

Todettiin, että vaikka tilanne koronan osalta on projektilla rauhallinen, on sovittuja varotoimenpiteitä tarpeen noudattaa.

### **Patterimäen tilannekatsaus**

Käytiin läpi Patterimäen tilanne.

### **Projektin tilannekatsaus**

Käytiin läpi projektin kuukausiraportti

## **6 Muut asiat**

Tavoiteaikataulu: 10:55–10:55

Toteutunut: 10:56–10:56

Tiedoksi AJR jäsenten lomat

## **7 Itsearviointi**

Tavoiteaikataulu: 10:55–11:00

Toteutunut: 10:56–11:06

Mikä meni hyvin?

- Kokous oli hyvää, vakiintunutta Raide-Jokeri tasoa. Kokouksissa on hyvä eteenpäin menevä ja ratkaisuhakuinen tunnelma.
- Syöttöasemien ja tunnelin taloteknisten järjestelmien päätösesityksen osalta saatiin kattava alustus projektin toimesta. Päätöksen käsittelyn yhteydessä pohdittiin lisäksi, mitä voitaisiin tehdä asioiden edesauttamiseksi jatkossa muun muassa tarjoajien kontaktoinnin osalta.
- Hyvä, mikäli otetaan opiksi prosesseista, mitä on jo opittu.
- Vaikeistakin asioista keskustelu on kriittistä, mutta rakentavaa. Positiivinen yleisvaikutelma.

Missä jäi parantamisen varaa?

- Lohkolla sattunut tapaturma. Osana projektin turvallisuustoimintaa mietitään, miten vastaavilta tapaturmilta vältytään jatkossa.
- Patterimäen prosessi järkevää dokumentoida, jotta onnistumiset ja opit voidaan huomioida vastaisuuden varalle. Dokumentointia on tehty tilanteen edetessä.
- AJR:ssäkin olisi hyvä tehdä vastaavia nostoja projektin onnistumisista kuin mitä tilannekuvaseinällä lohkot tekevät.