

## ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

5.6.2019

klo 8:30 – 11:00

Big Room / Tilannekuvaseinä ja Artic XL

Ville Lehmuskoski	HKL
Reetta Putkonen	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Harri Tanska, pj	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Esa Rauhala	Espoon kaupunkitekniikan keskus, varajäsen
Jarkko Salmenoja	YIT Suomi Oy
Antti Korhonen	YIT Suomi Oy, varajäsen
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Mikko Rislakki	NRC Finland Oy, varajäsen
Kalle Toropainen	NRC Finland Oy
Laura Järvinen	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ari Bergström	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaneja	Raide-Jokeri

### 1 Tilannekuvaseinä

Tavoiteaikataulu: 8:30 – 9:15

Toteutunut: 8:30 – 9:33

Aloitetaan AJR:n kokous tilannekuvaseinäkatsauksella.

- AJR kiittää kaikkia hankkeeseen osallistuneita erinomaisesta työstä, joka mahdollisti rakentamisen aloittamisen haasteista huolimatta suunnitellusti 3.6.

### 2 Edellisten kokousten muistiot

Tavoiteaikataulu: 9:15 – 9:25

Toteutunut: 9:37 – 9:38

Kokousmuistioon 22.5.2019 annetut kommentit:

- Kohdassa 2.2 puhutaan minusta virheellisesti riskivaruksen pienenemisestä. Varaus meillä on ennallaan, tavoitekustannuksen mukainen. Riskiryhmän arvioima maksimiriski sen sijaan oli alentunut.

**Päätösehdotus:** Esitetään hyväksyttäväksi edellisen 22.5.2019 kokouksen muistio annetuin kommentein.

**Päätös:** Hyväksytään edellisen 22.5.2019 kokouksen muistio annetuin kommentein.

### 3 Päätettävät asiat

Tavoiteaikataulu: 9:25 – 10:35

Toteutunut: 9:38 – 10:09

#### 3.1 Laajuusmuutosten käsittely projektilla

Raide-Jokerin tavoitekustannus on sidottu hankkeen laajuuteen. Projektin aikana on kuitenkin todennäköistä, että hankkeen laajuuteen tulee muutoksia. Muutosten hallintaa varten allianssi on luonut prosessin, jota esitetään noudatettavaksi laajuusmuutoksia käsiteltäessä.

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi hankkeen käytännöt laajuusmuutosten käsittelyyn.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

#### 3.2 Kehä 1 laajuusmuutos

Lahdenpohjanraitien tieosuus kulkee nykyisen Kehä I suuntaisesti ja ylittää Kehä I Kurkijoentien eteläpuolelta. Väylävirasto toteuttaa ”Kehä I parantaminen Laajalahdessa” nimisen hankkeen ko. katuosuuden kohdalla (plv 870-1910). Hankkeessa Kehän linjausta ja tasausta muutetaan, jotta Raide-Jokeri pääsee ylittämään Kehä I:n ja liittymään Kurkijoentiehen. Osa Raide-Jokerin rakenteista on päätetty siirtää Kehä I hankkeen rakennettavaksi. Siirrettävät rakenteet esitetty erillisissä kartoissa.

Laajuuden muutoksen kustannusarvio sisältäen palkkion on 1 000 564 euroa

**Päätösesitys:** Hyväksytään esityksen mukainen rakenteiden siirto Kehä 1-hankeeseen siten, että Espoon päähanke -tavoitekustannus pienenee 1 000 564 eurolla.

**Päätös:** Jätetään esitys pöydälle tarkempaa perehtymistä varten.

#### 3.3 Tuotannon aloittamisen edellytykset

YIT:n toimintajärjestelmä edellyttää tuotannon aloittamisen edellytysten varmistamisen ennen töiden aloitusta. Aloittamisen edellytykset varmistetaan päätösesityksen liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

**Päätösesitys:** Esitetään tuotannon aloittamisen edellytykset täyttyneiksi YIT:n toimintajärjestelmän mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti seuraavin velvoittein. Sovitut veloitteet: taustaorganisaatiot laativat tulospalkkiomallista esityksen seuraavaan AJR kokoukseen. Lisäksi projektin tulee järjestää AJR jäsenille yhteinen perehdytys AJR kokouksen yhteydessä.

### 3.4 Lähipiiritransaktio – Taitorakennesuunnittelun alikonsultti

Esitetään Ramboll Indian valitsemista taitorakennesuunnittelun alikonsultiksi (lähipiiritransaktio). Alikonsultin on tarkoitus suunnitella esimerkiksi paalulaattoja. Alikonsultin kiinnittämisellä halutaan varmistaa mm. suunnitelmien valmistumisen aikataulujen mukaisesti. Alikonsultin laatimat työt sisältyvät taitorakennesuunnittelun budjettiin.

Tärkeimpiä valintaperusteita ovat:

- resurssien lisääminen kiireisen suunnitteluvaiheen ajaksi
- alikonsultin nopea kiinnittäminen suunnitteluun (heti mahdollisen päätöksen jälkeen)
- reilusti edullisemmat tuntihinnat
- Ramboll India on Rambollin taitorakennesuunnittelun tuttu yhteistyökumppani
- Ramboll Indialla on kokemusta pääkaupunkiseudun suunnittelukohteista (mm. Lippulaivan suunnittelu Espoonlahteen, Terminaalin T2 ramppi- ja siltasuunnittelu)

**Päätösesitys:** Esitetään Ramboll Indiaa taitorakennesuunnittelun alikonsultiksi. Hyväksytään samalla lähipiiritransaktio.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

### 3.5 APR kokoonpanon muutokset

Esitetään, että APR:n kokoonpanoa muutetaan seuraavilta osin:

- Kari-Pekka Lumme (NRC Rakentaminen) lisätään APR kokoonpanoon uutena henkilönä.

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi APR jäseneksi Kari-Pekka Lumme.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

### 3.6 Varahenkilöt

Esitetään Pauliina Kurosen varahenkilöksi Hannu Lehtikankareta. Lehtikankare toimii rakennuttamisyksikön päällikkönä Espoon kaupunkitekniikan keskuksessa.

**Päätösesitys:** Esitetään hyväksyttäväksi Pauliina Kurosen varahenkilöksi Hannu Lehtikankare.

**Päätös:** Hyväksytään esityksen mukaisesti.

## 4 Muut asiat

Tavoiteaikataulu: 10:35 – 10:50

Toteutunut: 10:09 – 10:32

Keskusteltiin projektin TAS-vaiheen kustannusasiantuntijan valinnasta. KAS-vaiheen kustannusasiantuntijalta on saatu tarjous. Sovittiin, että projekti kartoittaa lisäksi muita mahdollisia kustannusasiantuntijoita ennen päätöstä.

Keskusteltiin tulevien AJR-kokousten ajankohdista. Sovittiin, että 19.6. järjestettävä kokous pidetään Raide-Jokerin Big Roomilla klo 13.30 alkaen. Hättön saaren kokous päätettiin siirtää pidettäväksi 19.8. Säilytetään 17.7. järjestettävän kokouksen varaus ja arvioidaan kokouksen tarve uudelleen lähempänä. AJR kokouksiin lisätään jatkossa Skype-linkit.

Sovittiin, että projekti kokoaa AJR:lle tiedoksi avainhenkilöiden tuuraukset kesälomien osalta. Lisäksi esitys kummityöskentelystä tuodaan AJR kokoukseen viimeistään elokuun aikana.

Elokuussa (1.-4.8.) järjestettävään allianssikyvykkyys seminaariin Viron Pärnuseen toivotaan joukkuetta Raide-Jokeri-allianssilta. Joukkue koostuu hankkeen avainhenkilöistä. Tapahtuman osallistumisen kustannuksia on vielä selvitettävä.

## 5 Itsearviointi

Tavoiteaikataulu: 10:50 – 11:00

Toteutunut: 10:32 – 10:41

Mikä meni hyvin?

- pysyttiin aikataulussa tilannekuvaseinää lukuun ottamatta
- sujuva kokous, hyvä asialista sekä selkeät päätösehdotukset
- saatiin lisämonitori kokouksen muistion ja materiaalin esittämistä varten
- haasteista huolimatta sopimuksen allekirjoitus ja rakentamisen aloittaminen onnistuivat aikataulussaan

Missä jäi parantamisen varaa?

- Kehä 1 päätösesitykseen ei ehditty paneutua riittävällä tasolla ja esitys jäi pöydälle
- tilannekuvaseinän aikataulu venyi, jatkossa kellotettava lohko kohtainen läpikäyntiaika, jotta pysytään aikataulussa