

ALLIANSSIN JOHTORYHMÄ

15.2.2019 klo 8:00 – 9:30

Big Room / Artic XL

Ville Lehmoskoski, pj	HKL
Raimo K. Saarinen	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
Harri Tanska	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Pauliina Kuronen	Espoon kaupunkitekniikan keskus
Jarkko Salmenoja	YIT Suomi Oy
Jouni Kekäle	NRC Finland Oy
Kalle Toropainen	NRC Finland Oy
Jannis Mikkola	Sitowise Oy
Peter Molin	Ramboll Finland Oy
Juha Saarikoski	Raide-Jokeri
Ari Bergström	Raide-Jokeri
Jyrki Oinaanoja, s	Raide-Jokeri
Tiedoksi	
Laura Järvinen	Sitowise Oy

1 Edellisten kokousten muistiot

Tavoiteaikataulu: 8:00 – 8:05

Toteutunut: 8:00 - 8:02

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

2 Päätettävät asiat

2.1 TAS-sopimuksen päivittäminen

Tavoiteaikataulu: 8:05 – 8:30

Toteutunut: 8:02 – 8:17

Päätettiin, että Juha Virolainen / Vison Oy valitaan tarkentamaan TAS-sopimustekstiä. Tehtävänä on mm. optioiden tilaamiseen liittyvät täsmennykset.

2.2 TAS-sopimuksen valmisteluprosessi

Tavoiteaikataulu: 8:30 – 8:50

Toteutunut: 8:17 – 8:39

TAS-sopimukseen tulee kaksi päällitettä:

- Kaupallinen malli, jonka ainoaksi alaliitteeksi tulee liite, joka ei muutu hankkeen aikana. Tällaiseksi on tunnistettu korvattavat kustannukset
- Tilaus, johon tulee alaliitteiksi kaikki liitteet, joiden sisältö voi muuttua hankkeen aikana esim. kompensatiomalli jne

Keskusteltiin sopimusasiakirjoista ja sen liitteistä. Projektin/APR:n kannalta olisi tärkeää, että tiedettäisiin tarkasti, mitä sopimuksen liitteeksi tulee. Näin pystyttäisiin varmistumaan siitä, että aineisto valmistuu ajallaan.

Tärkeinä sopimusasioina nostettiin esille etenkin laajuus, aikataulu, riskit ja laatu. Tavoitteena on, että asiakirjoja ei työstetä vain sopimusta varten, vaan ne laaditaan palvelemaan projektia ja linkitetään tarpeen mukaan sopimuksen liitteiksi.

Sopimuksen ja sen liiteaineiston valmistelua jatketaan ja asiaa käsitellään tarkemmin, kun aineisto on valmiimpaa. Ari Bergström vastaa sopimuksen valmistelusta.

3 Projektin merkittävät riskit

Tavoiteaikataulu: 8:50 – 8:50

Toteutunut: 8:39 – 8:39

Uusia merkittäviä riskejä ei ole havaittu edellisen kokouksen jälkeen.

Riskien esitystapaa parannetaan seuraavaan AJR:n kokoukseen. Ari Bergström vastaa riskienhallinnan esittämistävän kehittämisestä.

4 Projektin tilannekatsaus

Tavoiteaikataulu: 8:50 – 9: 20

Toteutunut: 8:39 – 9:06

4.1 Yleistä

Katja Pekkanen on jäänyt äitiyslomalle 8.2.2019.

APR:llä on varattu keskiviikkoiltapäiviksi vakioaika, jolloin käsitellään toiminnan kehittämistä ja muita ajankohtaisia asioita.

Projektin johtamisjärjestelmää ollaan uusimassa vastaamaan paremmin toteutusvaihetta. Johtamisjärjestelmässä selkeytetään vastuita ja korostetaan enemmän johtajuutta kaikilla tasoilla. Tämä edellyttää myös ihmisille mandaattia toimia esimiehenä yli yritysrajojen. Keskusteltiin suunnitteluosapuolen vastuuhenkilöiden toimimisesta yli yritysrajojen. Todettiin, että tähän asti toiminnassa tai vastuualueissa ei ole havaittu ongelmia. Rakentamisen aikana etenkin kiireisissä rakentamiseen liittyvissä työmaapalvelutehtävissä ensisijainen vastuu on sillä yrityksellä, kenen vastuulle suunnitelma-asia kuuluu. Tarpeen mukaan allianssikumppanit avustavat ongelmatilanteissa.

Tilannekuvaseinän sisältö on muutettu vastaamaan TAS-vaihetta ja ajankohdaksi on muutettu keskiviikkoammut. Seuraava AJR-kokous aloitetaan sovitusti tilannekuvaseinän läpikäynnillä.

Wrike siivotaan ja jatkossa seurataan tehtävien valmistumisen lisäksi myös tehtävien aloituksen toteutusta. Myös M-Filesin siivous on käynnissä.

Portti 6: Portin sisältöä on muutettava niin, että se kuvaa paremmin tuotannon aloittamisedellytyksiä. Samoin KAS-vaiheen kannustinjärjestelmän avaintulosalueen ”KAS-tuotannon ja suunnittelun valmiusaste” sisältö on tarkistettava. Näissä on päällekkäisyyttä ja eri valmistuspäivämääriä.

4.2 Suunnittelu

Suunnittelun KAS-vaiheen valmiusasteseuranta perustuu Wriken tehtävien hallintaan. Tehtävät tähtäävät siihen, että suunnitelmavalmius on riittävä, kun rakentaminen alkaa vuoden 2019 rakentamiskohteiden osalta. Tehtävät ovat katukohtaisia ja niitä 11 kpl. Jos katu rakennetaan useassa eri vaiheessa, laaditaan jokaiselle rakentamisvaiheelle oma suunnitelmavalmius seuranta.

4.3 Ratainfra

Tuotannon yleisaikataulu 6/24 on valmis. Tuotantolohkokohtaiset aikataulut, joissa on huomioitu tarkemmin töiden vaiheistus ovat tekeillä ja valmistuvat maaliskuun loppuun mennessä.

Infratöiden aliurakoitsijoiden kanssa käytävät neuvottelut on aloitettu. Neuvottelujen perusteella päätetään lopullisesti mitkä kadut, annetaan muiden tehtäväksi ja mikä on töiden laajuus, sekä urakkamuoto. Todennäköisesti ensimmäiset aliurakat tehdään yksikköhintaurakoina johtuen suunnitteluvalmiudesta. Lopullisesti aliurakoinneista päätetään maaliskuun loppuun mennessä.

Todettiin, että projektin pitää laatia hankintastrategia. Vähintäänkin luonnos käsitellään seuraavassa AJR:n kokouksessa. Ari Bergström vastaa hankintastrategian laatimisesta.

4.4 Sähkö- ja tekniset järjestelmät

Sähkö- ja teknisten järjestelmien hankinnat muodostuvat seuraavista kokonaisuuksista:

- Sähkösyöttöön hankittavat kokonaisuudet (syöttöasemat)
- Ajolankajärjestelmä
- Tietoliikenneverkot
- Varikon liikenteenohjaus ja linjan liikenteenseurantajärjestelmä
 - Juha Saarikoski selvittää, ettei Raide-Jokerille tule omaa itsenäistä järjestelmää
- Kamerajärjestelmä
- Liikennevalot
- Vaihdeohjaus
- Sähkösyötön kaukokäyttö
- Kiinteistöjen lukitus- ja kulunvalvontajärjestelmät, VOIP
- Kiinteistöautomaatio- ja kiinteistövalvontajärjestelmät sekä palo ja- rikosilmoittimet
- Energiamittareiden etäluenta

5 Muut asiat

Tavoiteaikataulu: 13:50-14:10

Toteutunut: 9:06 – 9:24

Tilannekatsaus päätöksen teosta:

Helsingin kaupunginhallitus jätti 11.2.2019 toteuttamispäätösehdotuksen pöydälle. Lisäkysymyksiä ei ole tullut kokouksen jälkeen. Myös Espoon kaupunginhallitus jätti 11.2.2019 toteuttamispäätösehdotuksen pöydälle. Lisäkysymyksiä päättämisen tueksi on tulossa.

Projekti kehittää AJR:n kokousten valmistelua ja tekee päätöksen siitä, kuka kokouksissa toimii sihteerinä.

6 Itsearviointi

Tavoiteaikataulu: 14:10-14:20

Toteutunut: 9:24 – 9:30

Mikä meni hyvin?

- TAS-sopimuksen valmistelu on saatu käyntiin
- sujuva kokous
- hyvä, yhteinen henki

Missä jäi parantamisen varaa?

- kokouksen valmisteluun tulee kiinnittää huomiota
- asialista oli vaikeasti ymmärrettävä
- suunnitelmallinen eteneminen tärkeää

7 Avoimet tehtävät

Aihe	Vastuuhenkilö	Dead-line
Työnaikaisten liikennejärjestelyjen prosessi ja kaupunkien auditointi	Ari Bergström / Timo Leppänen	14.3.2019
Optioiden kiinteiden hanketehtävien osuuden selvittäminen ja kirjaaminen TAS-sopimukseen.	Ari Bergström / Paula Tiainen	14.3.2019
Riskienhallinnan esittämistavan kehittäminen	Ari Bergström	20.3.2019
Tilannekatsauksen esittämistavan kehittäminen	Ari Bergström	20.3.2019
TAS-sopimuksen valmistelu	Ari Bergström	31.3.2019
Hankintastrategia	Ari Bergström / Timo Leppänen	20.3.2019 (luonnos)
Varikon liikenteenohjaus ja linjan liikenteenseurantajärjestelmä (ei oma erillinen järjestelmä)	Juha Saarikoski	20.3.2019