



Raide-Jokeri

Raiteilla Itäkeskuksesta Keilaniemeen

Raide-Jokeri infrastruktuurihankkeen johtoryhmä

Kokous 13

Aika: 21.06.2017 klo 8 - 9.30

Paikka: HKL:n pääkonttori

Läsnä:	Ville Lehmuskoski (pj.)	HKL
	Artturi Lähdetie	HKL
	Tuula Saxholm	Helsingin kaupunginkanslia
	Olli Isotalo	Espoon kaupunki
	Harri Tanska	Espoon kaupunkitekniikan keskus
	Tero Anttila	Helsingin seudun liikenne (HSL)
	Juha Saarikoski (siht.)	Raide-Jokeri

Asiantuntijat:

Karoliina Berlin	Raide-Jokerin projektitiedottaja
Lotta Koski-Lammi	Raide-Jokeri

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2. Edellisen kokouksen muistio

Hyväksyttiin 14.6.2017 pidetyn kokouksen muistio.

3. Big Room -tilan valinta

Lotta Koski-Lammi esitteli Raide-Jokerin toimitilan (Big Roomin) valintaprosessia.

Päätös

Johtoryhmä oikeuttaa projektin vuokraamaan 1215 m² Big Room -tilan osoitteesta Valimotie 1. Vuokraaminen edellyttää Helsingin kaupungin kanslian ja HKL:n johtokunnan hyväksynnän. Tila oli soveltuvista vertailluista tiloista edullisin.



Raide-Jokeri

Raiteilla Itäkeskuksesta Keilaniemeen

Esitetty tila sijaitsee bussilinja 550:n sekä tulevan Raide-Jokeri-linjan varrella, ja on helposti saavutettavissa julkisilla kulkuvälineillä. Tilan vuokraehdoissa ei ole merkittäviä eroja verrattuna muihin tilavaihtoehtoihin.

Muutto Big Roomiin on mahdollista syksyn 2017 aikana.

Perussopimukseen ei sisällytetä pysäköintihallipaikkoja. Kukin työnantaja järjestää omalle henkilöstölleen mahdollisesti tarvittavat pysäköintipaikat omien käytäntöjensä mukaisesti.

Projekti seuraa, että tila pysyy Raide-Jokeri-projektin omassa käytössä. Jos vapaata tilaa on, sitä voidaan vuokrata sisäisesti ydinsidosryhmille. Tilassa työskenteleville sidosryhmille selvennetään Big Room -työskentelyn yhteiset pelisäännöt.

4. Raide-Jokerin varikoiden kehitysvaiheen käynnistäminen

Raide-Jokeri-projekti on teettänyt kevään 2017 aikana selvityksen Raide-Jokerin varikkovaihtoehtoista. Samassa yhteydessä on myös selvitetty yhdysraidevaihtoehtoja Raide-Jokerin ja Helsingin kantakaupungin verkon välille.

Tavoitteena on käynnistää Raide-Jokerin allianssin välivaiheen aikana varikoiden kehitysvaihe yhdessä valitun suunnittelijan kanssa jo ennen urakoitsijan mukaan tuloa. Urakoitsijan valinnan jälkeen urakoitsija otetaan mukaan varikoiden kehitysvaiheeseen. Kehitysvaiheen päätteeksi määritetään varikon tai varikoiden tavoitekustannus.

Varikoiden kehitysvaiheen tavoitteena on saada luotettavan raitioliikenteen edellyttämät varikkotoiminnot sisältävä tarkempi varikkosuunnitelma sekä hakea ratkaisu, jolla pysytään hankesuunnitelman mukaisissa kustannusarvioissa. Hankepäätös tai -päätökset tehdään vasta tämän jälkeen tarkentuneilla kustannustiedoilla.

Päätös

Johtoryhmä oikeuttaa Raide-Jokeri-projektin valmistelemaan päätökset HKL:lle ja Espoon kaupungille Raide-Jokerin varikoiden kehitysvaiheen suunnittelun käynnistämisestä. Suunnittelu tehdään yhteistyössä allianssin suunnitteluryhmän kanssa sekä myöhemmin valittavan urakoitsijan kanssa. Kehitysvaiheessa tarkennetaan aiemmin tehtyä selvitystä seuraavin periaattein:

- selvitetään yhden tai kahden varikon vaihtoehdot
- selvitetään mitä synergiahyötyjä voitaisiin saavuttaa muiden varikoiden sekä infran kunnossapidon kanssa
- huomioidaan aamun ja illan siirtoajat yhden varikon mallissa



Raide-Jokeri

Raiteilla Itäkeskuksesta Keilaniemeen

- otetaan huomioon ja arvotetaan liikenteen luotettavuuteen liittyvät tekijät
- selvitetään vielä yhdysraiteen sijaintia ja sen rakentamisen kustannukset
- huomioidaan Espoon alustavan varikkostrategian tulokset
- tarkennetaan varikoiden kustannusarviot.

Suunnittelukustannuksia seurataan erikseen varikoiden ja yhdysraiteen osalta ja ne jaetaan hallinnollisen prosenttijaon (65/35 %) mukaan HKL:n ja Espoon kesken. Toteutuksen kustannusjaosta sovitaan hankepäätösten yhteydessä erikseen.

5. Yhteistyösopimuksen liite 5, Raide-Jokerin kustannusten seurantajärjestelmä ja osapuolten välisen laskutuksen periaatteet

Kaupunkien välisessä yhteistyösopimuksessa Raide-Jokerin suunnittelusta ja toteuttamisesta on sovittu alustavasti projektin kustannuseurannasta ja hankinnoista. Tarkempi kuvaus on sovittu tehtäväksi myöhemmin erillisellä liitteellä. Liitettä on valmisteltu HKL:n ja Espoon asiantuntijoiden kesken. Liitteessä käsitellään seuraavia asioita:

- hankinnat
- hankintapäätökset
- kustannuseuranta
- osapuolten välinen laskutus
- toimintabudjetti.

Päätös

Johtoryhmä hyväksyy esitetyn liitteen (liite 1) kaupunkien välisen sopimuksen Raide-Jokerin suunnittelusta ja toteutuksesta liitteeksi 5.

6. Rekrytoinnit

Projektilla on käynnissä kaksi rekrytointia: projektiassistentin rekrytointi sekä ympäristöasiantuntijan vanhempainvapaan sijaisuus. Molemmat tehtävät olivat avoimessa haussa ja niistä ilmoitettiin sähköisiä kanavia käyttäen.

Projektiassistentti:

- 107 hakijaa
- 16 hakijalta pyydettiin videohaastattelu johon vastasi 14 hakijaa
- 5 hakijaa haastateltiin



Ympäristöasiantuntija:

- 50 hakijaa
- 5 hakijaa haastateltiin

Päätös

Rekrytoinnit saatetaan päätökseen kokouksessa esitettyjen henkilövalintojen mukaisesti ja tehdään työsopimukset valittujen henkilöiden kanssa esitetyillä palkkarakenteilla. Henkilöiden aloitusajat neuvotellaan työsopimuksen laadinnan yhteydessä.

7. Helsingin osuuden laserskannauksen ja mittausten hankinta

Projekti on pyytänyt tarjouksen Raide-Jokerin Helsingin osuuden mittauksista Staralta. Tarjous sisältää laserskannaus pistepilven ja siitä luodun maasto-/pintamallin sekä intensiteetti orthokuvan. Lisäksi tarjous sisältää viemärijärjestelmän tarkemittaukset. Työ on kokonaisuudessaan valmis viikkoon 44 mennessä.

Työn kokonaishinta on 312 500 €. Ensimmäinen osa kokonaisuudesta on jo teetetty ja tilattu. Teetetyn osan arvo on noin 90 000 €, puuttuvan osan arvo on siis noin 223 000 €.

Päätös

Projekti oikeutetaan hankkimaan laserskannaus ja mittaukset esityksen mukaan.

8. Projektin raportointi

Projekti on laatinut kuukausiraportointimallin, jota tullaan kehittämään syksyllä allianssi-kumppaneiden kanssa.

Päätös

Johtoryhmä hyväksyy esitetyn raportointimallin jatkokehityksen pohjaksi.

9. Espoon edustajien nimeämiset

Espoon kaupunki on nimennyt puuttuvat edustajansa projektille (liite 2).

Päätös

Merkitään nimeämiset tiedoksi.



Raide-Jokeri

Raiteilla Itäkeskuksesta Keilaniemeen

10. Seuraava kokous

Jory 14	pe 18.8.2017, klo 9-11
Jory 15	pe 22.9.2017, klo 13-15
Jory 16	pe 20.10.2017, klo 9-11
Jory 17	pe 17.11.2017, klo 9-11
Jory 18	pe 15.12.2017, klo 9-11

Liitteet

Liite 1: Raide-Jokerin kustannusten seurantajärjestelmä ja osapuolten välisen laskutuksen periaatteet

Liite 2: Espoon edustajien nimeäminen