



Raide-Jokeri

Raiteilla Itäkeskuksesta Keilaniemeen

Raide-Jokeri infrastruktuurihankkeen johtoryhmä

Kokous 15

Aika: 22.9.2017 klo 13.00 - 15.00

Paikka: HKL:n pääkonttori

Läsnä:	Harri Tanska (pj.)	Espoon kaupunkitekniikan keskus
	Artturi Lähdetie	HKL
	Raimo K. Saarinen	Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
	Tuula Saxholm	Helsingin kaupunginkanslia
	Juha Saarikoski (siht.)	Raide-Jokeri

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtajana toimi Harri Tanska. Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2. Edellisen kokouksen muistio

Hyväksyttiin 18.8.2017 pidetyn kokouksen muistio.

3. Urakoitsijakilpailutuksen tilannekatsaus

Kilpailutus etenee suunnitellusti:

- ensimmäiset kehitystyöpajat 4. - 6.9.
- tentti tarjoajille 13.9.
- toiset kehitystyöpajat 19. - 21.9.
- laatu- ja hintatarjousten jättö 27.9. klo 12
- viikot 40 ja 41 on varattu tarjousten arviointiin
- johtoryhmän päätös 20.10. => HKL johtokunnan hankintapäätös 26.10. ja Espoon teknisen toimen johtajan päätös pyritään sovittamaan samaan aikatauluun
- tavoitteena on saada KAS-sopimus solmittua marraskuun loppuun mennessä.

Päätös

Merkitään saatu informaatio tiedoksi.





4. Välivaiheen tilannekatsaus

Välivaiheen keskeisimmät tehtävät ovat:

- lähtötietojen hankinta, lähtötietomallin luonti
- kriittisten kohteiden tunnistamisen periaatteet
- suunnitteluorganisaation muodostaminen
- sidosryhmien ja kolmansien osapuolien tunnistaminen, toimintaperiaatteet ja hallinta
- suunnitteluperusteiden laatiminen ja kokoaminen
- tiedonhallintajärjestelmien vertailu ja hankkiminen, pystytys ja ohjeistus.

Yhteistyön käynnistämiseen kiinnitetään erityistä huomiota:

- Big Room -tilan käyttöönotto parantaa tilannetta. Tällä hetkellä käyttöönotetussa osassa viimeistellään mm. IT-asennuksia. Tilaajan henkilöstön muuttoa on siirretty eteenpäin kunnes loputkin asennukset on saatu tehtyä ja tilojen siivous käynnistyy. Tila on kuitenkin jo käytettävissä ja siellä on päivittäin mm. palavereja.
- Sisäinen viikkotiedote ja Slack-pikaviestipalvelu on otettu käyttöön.

Päätös

Merkitään saatu informaatio tiedoksi.

5. Varikkosuunnittelun tilannekatsaus

Allianssisuunnittelijoiden kanssa on käynnistetty ns. varikkosuunnittelun välivaihe. HKL:n johtokunnan hankintapäätös on tehty 14.9. Espoon päätös allianssin suunnittelijoista sisälsi jo varikoiden suunnittelun.

Toimeksiantoa on tarkoitus laajentaa varikon kehitysvaiheeksi urakoitsijavalinnan ratkettua. Nyt päätetty välivaiheen suunnittelu sisältää kehitysvaiheen tehtäviä ennen urakoitsijavalintaa.

Kehitysvaiheen tavoitteena on ratkaista valittava varikkokonsepti alkuvuonna 2018, jonka jälkeen valitun varikkokonseptin suunnittelua tarkennetaan siten, että suunnitelmien pohjalta voidaan tehdä allianssin toteutussopimus (TAS). Ennen sopimuksen tekemistä varikoiden edellyttämät hankepäätökset on hyväksyttävä kaupunkien valtuustoissa.

Aikataulutavoitteena on, että TAS-sopimus saadaan laadittua samaan aikaan kuin infrahankkeen vastaava TAS-sopimus.



Päätös

Merkitään saatu informaatio tiedoksi.

6. Tilaaajaosapuolen integroiminen allianssiin

Allianssitoiminnan ja tilaajan resurssien tehokkaan käytön varmistamiseksi tilaajan resurssit on kytkettävä kiinteästi allianssin tavoitekustannuksiin. Käytännössä tämä tarkoittaa, että tilaajan käyttöbudjetti siirretään tarvittavilta osin allianssin tavoitekustannuksiin toteutusvaiheen käynnistyessä.

Toinen keino tilaajan resurssien tehokkaan käytön varmistamiseksi on projektihenkilöstön tulospalkkiojärjestelmän kytkeminen projektin tavoitteisiin. Tämä tukisi paremmin sekä projektin henkilöstön sitoutumista että kaupunkien tavoitteiden toteutumista.

Helsingin ja Espoon muut projektilla kokopäiväisesti työskentelevät henkilöt olisi sitoutettava mahdollisuuksien mukaan vastaavaan järjestelmään.

Päätös

Projekti valmistelee johtoryhmälle tarkennetun esityksen tilaajan resurssien kytkemisestä allianssin tavoitekustannuksiin. Valmistelussa otetaan huomioon kaupunkien välisen sopimuksen periaatteet kustannusten kohdistamisesta projektille.

Projekti selvittää mahdollisuuksia tulospalkkiojärjestelmien käyttämiseksi tukemaan Raide-Jokerin tavoitteita.

7. Muut asiat

Johtoryhmä pyysi projektia selvittämään tavan, jolla se pystyy parhaiten seuraamaan allianssin (AJR, APR ja tekniikkaryhmät) tekemiä päätöksiä.

Sovittiin, että hankintakonsultti tulee seuraavaan joryyn antamaan syvällisempää jatkoperehdytystä allianssimallista.

8. Seuraavat kokoukset

Jory 16	20.10.2017	klo 9 - 11, HKL:n pääkonttori
Jory 17	17.11.2017	klo 9 - 11, Raide-Jokerin Big Room, Valimotie 1 (Pitäjänmäki)
Jory 18	15.12.2017	klo 9 - 11, Raide-Jokerin Big Room, Valimotie 1 (Pitäjänmäki)