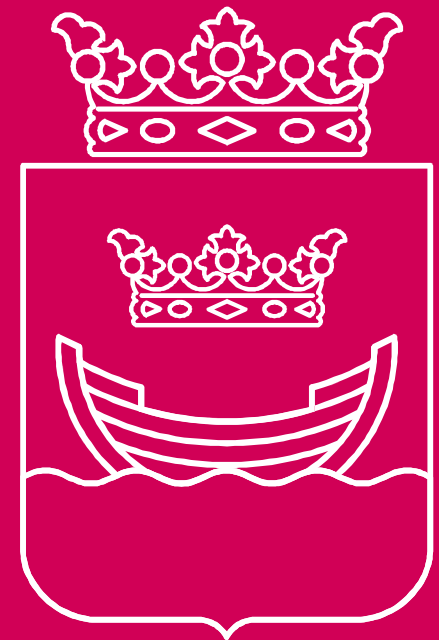


Uusi pikaraitiotiekaupunki

Raidejokeri
kaupunkikehityshanke

Kaupunginkanslia
Ari Karjalainen

7 November 2016



Asukas- ja työpaikkaennusteet Raidejokerivyöhykkeellä

-työpaikat/asunnot = 0,55 Helsingin puolella

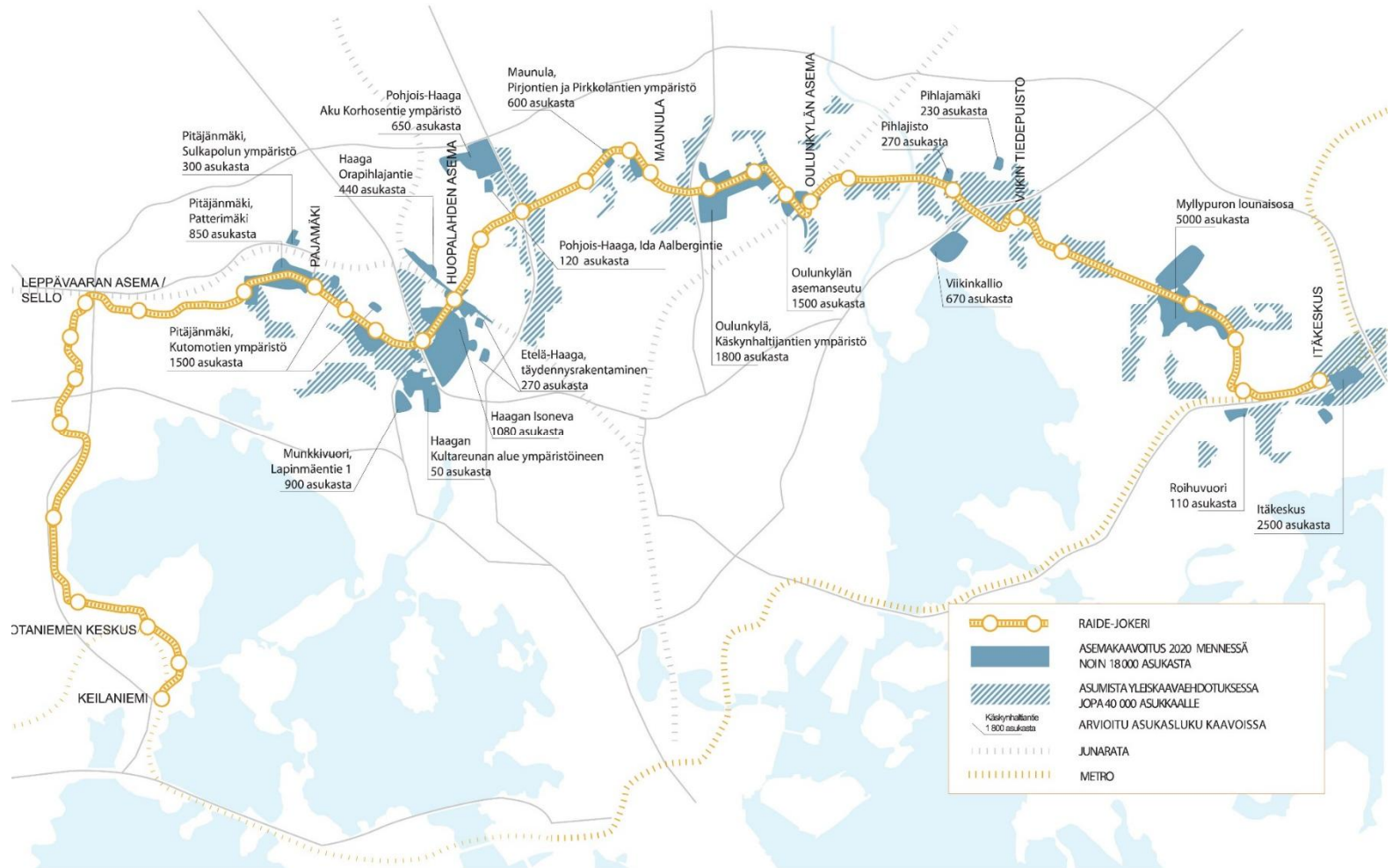
-tavoitteena nykyistä sekoittuneempi kaupunki

Asunnot, asukkaat ja työpaikat 800 m Raide-Jokerista.									
Määrät	Helsinki			Espoo			Yhteensä		
	asuntoja	asukkaita	työpaikkoja	asuntoja	asukkaita	työpaikkoja	asuntoja	asukkaita	työpaikkoja
2016	51 977	86 559	46 656	16 727	29 261	39 373	68 704	115 820	86 029
2020	54 700	91 000	50 000	18600	32200	40100	73 300	123 200	90 100
2030	67 500	113 000	60 000	24400	40 900	41 600	91 900	153 900	101 600
Muutokset	Helsinki			Espoo			Yhteensä		
	asuntoja	asukkaita	työpaikkoja	asuntoja	asukkaita	työpaikkoja	asuntoja	asukkaita	työpaikkoja
2016-2020	2 723	4 441	3 344	1 873	2 939	727	4 596	7 380	4 071
2020-2030	12 800	22 000	10 000	5 800	8 700	1 500	18 600	30 700	11 500
2016-2030	15 523	26 441	13 344	7 673	11 639	2 227	23 196	38 080	15 571
Tiedot tarkistettu lokakuussa 2016.									

Raidejokeri aluerakentamishankkeena

- Vuoteen 2020 mennessä
 - 700 asuntoa/vuosi
 - 800 työpaikkaa/vuosi
- 2020-2030
 - 1 300 asuntoa/vuosi
 - 1 000 työpaikkaa/vuosi
 - Huolehdittava siitä, että nämä päätyvät ajoissa asemakaavoitettaviksi
 - joka vuosi alueelle pitäisi siis valmistua 30 kerrostalokohdetta
 - Raide-Jokeri-vyöhykkeen rakentamistahti tulee olemaan siis huomattavasti kovempi kuin Länsisatamassa tällä hetkellä

Täydennysrakentamishankkeet -22 pysäkkiä Helsingissä ja 11 Espoossa -monta erilaista markkinaa nauhakaupungin varressa, joita Jokeri-identiteetti yhdistää



Kaupunginkanslia
Ari Karjalainen

Pikaraitiotiekaupunki – uutta Helsingissä - Jokerikatu (brändityöryhmä)

- asiakaskokemus, sujuvuus, vetovoimaisuus
- hyvä saavutettavuus, nopeus
- Jokerikadun palvelut
- liityntäpysäköinnit ja pyöräparkit



Maapoliittinen haaste (Mapo-työryhmä)

- Investoinnin kannattavuutta ja vaikuttavuutta tulee parantaa tehostamalla maankäyttöä Raidejokerin läheisyydessä
- Valtion sitoutuminen tulevien raidehankkeiden osarahoittamiseen
- Perinteiset kaupungin käytössä olevat maankäyttöpoliittiset menetelmät eivät luo riittävästi lisärakentamista Raidejokerin vaikutusalueelle
- selvitetään mm. kehittämisalueluennettelyä



Kaupunginkanslia Ari
Karjalainen

Jokeri lightrail urban development project

Urban Development
City Executive Office

Project Manager
Mr. Ari Karjalainen
ari.karjalainen (at) hel.fi
+358 40 1495 473

Pohjois-Esplanadi 15-17
PL 20, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
<http://www.uuttahelsinki.fi>

City of Helsinki City
Executive Office

18th March 2016